

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro KK
Pobočka Karlovy Vary
Mgr. Markéta Galeková
Závodu míru 725/16, Stará Role
360 17 Karlovy Vary
ISDS: z49per3

Váš dopis značka / ze dne
SPU 464454/2020
/2020-12-31

Naše značka
KK/73/ZZ/20

Vyřizuje / linka
Ing. Raška /2217

Karlovy Vary
2021-01-07

Stanovisko k návrhu „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nežichov“ v okrese Karlovy Vary

K vaší žádosti o stanovení podmínek k ochraně zájmů dle zvláštních předpisů k návrhu komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) v k.ú. Nežichov v okrese Karlovy Vary, která byla zdejšímu úřadu doručena dne 31.12.2020 sdělujeme:

1. Úsek ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) - dle sdělení Ministerstva životního prostředí ČR, odboru právního a řízení státní správy č.j. 420/129/03 ze dne 17. 2. 2003 *Změny druhů pozemků pro účely pozemkových úprav – písemné souhlasy* jsou v rámci tzv. zbytkové působnosti a dle § 15 písm. i) zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, k vydávání souhlasů ke KPÚ z pohledu ochrany ZPF kompetentní **obecní úřady obcí s rozšířenou působností** (ORP), jelikož tato působnost není zákonem výslovně svěřena žádnému jinému orgánu ochrany ZPF. V tomto případě se jedná o **MM Karlovy Vary, odbor ŽP**.
2. Úsek ochrany přírody a krajiny (PK) – platí obdobně, tzn., že v rámci zbytkové působnosti a dle § 77 odst. 3 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jsou k vyjadřování a k stanovování podmínek pro zpracování pozemkových úprav z pohledu ochrany PK kompetentní ORP (MM Karlovy Vary, odbor ŽP), jelikož tato působnost není zákonem výslovně svěřena žádnému jinému orgánu ochrany PK. Nesmí se však jednat o území *národního parku* (NP) a *chráněné krajinné oblasti* (CHKO) nebo jejich ochranného pásma. Pak je dle § 78 zákona příslušná správa tohoto velkoplošného zvláště chráněného území (zvláště chráněná území definuje část třetí zákona), v Karlovarském kraji konkrétně Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (AOPK), Regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les. Ta je také příslušná pro území *národních přírodních památek* a *národních přírodních rezervací* a jejich ochranných pásem. Dále se nesmí jednat o území *vojenského újezdu* (VÚ), kdy je dle § 78a zákona příslušný újezdní úřad, v Karlovarském kraji konkrétně Újezdní úřad Hradiště. Pro území *přírodních památek* a *přírodních rezervací* a jejich ochranných pásem, které se nenachází v NP, CHLÚ či VÚ je pak dle § 77a zákona příslušný krajský úřad. K.ú. Nežichov neleží v hranicích CHKO Slavkovský les ani v území VÚ Hradiště.
V řešeném území KPÚ se nenachází žádné maloplošné zvláště chráněné území - *národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památka, přírodní památka*.

Vyjádření dle § 45i zákona:

Záměr „KPÚ v k.ú. Nežichov“ nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality (EVL) ani ptačí oblasti (PO).

Toto vyjádření informativního charakteru nenahrazuje stanovisko dle § 45i zákona, které vydává Krajský úřad Karlovarského kraje, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona. **U jakéhokoli záměru, vycházejícího z KPÚ, je zapotřebí samostatné vyjádření k posouzení vlivu na EVL a PO.**

Konzultace u pana Martina Chochela, DiS., tel. 354 222 594

3. Úsek geologie a hornictví – z pohledu ustanovení § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách ..., ve znění pozdějších předpisů, uvádíme, že dle *mapového serveru České geologické služby (ČGS)* <http://www.geology.cz/extranet/mapy/mapy-online/mapove-aplikace> na odkazu „Nerostné suroviny“ → „Surovinový informační systém“ <https://mapy.geology.cz/suris/> (stav k 7.1.2021) zasahuje po celém obvodu SZ okraje řešeného území KPÚ v k.ú. Nežichov do stanoveného chráněné ložiskové území (CHLÚ) stavebního kamene *Třebouň*. Severním směrem od řešeného území KPÚ se nachází blízký Třebouňský vrch, již v k.ú. Třebouň. Třebouňský vrch v CHLÚ *Třebouň* je tvořen první částí rozděleného výhradního ložiska stavebního kamene *Třebouň*. Západním směrem od řešeného území KPÚ se nachází druhá část výhradního ložiska *Třebouň* – viz mapový server ČGS.

Ing. Regina Martincová
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství